

OPIS WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA MIESZKAŃ „Bronowice Kraków Apartamenty” Kraków – etap II

I. LOKAL MIESZKALNY		
1.	Ściany zewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> • Bloczki silikatowe lub podobne o zbliżonych parametrach • styropian wraz z całym systemem, • tynk strukturalny, fragmenty o strukturze kamienia naturalnego • okładzina ozdobna w częściach elewacji z płyt drewnopodobnych systemowych
2.	Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe	<ul style="list-style-type: none"> • Bloczki silikatowe lub podobne o zbliżonych parametrach • tynki cementowo-wapienne lub gipsowe, pomalowane x 1 białą farbą gruntującą (oprócz WC i łazienki - ściany surowe)
3.	Wykończenie sufitów	<ul style="list-style-type: none"> • tynki cementowo-wapienne lub gipsowe, pomalowane x 1 białą farbą gruntującą (oprócz WC i łazienki – sufity surowe)
4.	Wykończenie podłóg pod posadzki	<ul style="list-style-type: none"> • wylewka cementowa zatarta na gładko, zbrojona siatką systemową lub zbrojeniem rozproszonym z izolacją podposadzkową (styropian)
5.	Drzwi wejściowe do mieszkania	<ul style="list-style-type: none"> • Drzwi z ościeżnicą metalową, zamkiem listwowym, wizjerem, szyldem i klamką, posiadające odporność na włamanie 2 klasy normy europejskiej ENV (np. Opal Plus firmy Porta)
6.	Stolarka okienna	<ul style="list-style-type: none"> • profil PCV, okna ze szkłem jednokomorowym termoizolacyjnym, zespolonym, $k= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
7.	Parapety wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> • włoski aglomarmur typu Botticino
8.	Instalacja wodno-kanalizacyjna (bez białego montażu)	<ul style="list-style-type: none"> • kanalizacja – rury z tworzyw sztucznych zakończona: <ul style="list-style-type: none"> - w łazience: podejścia z tworzyw sztucznych do odbiorników, - w kuchni: podejściem do pionu o średnicy $\varnothing 75$ • woda zimna i ciepła: podejścia z tworzyw sztucznych do odbiorników w łazience i w kuchni zakończone zaślepką z tworzywa sztucznego
9.	Ogrzewanie i ciepła woda	<ul style="list-style-type: none"> • z węzła ciepłego • grzejniki płytowe, stalowe z głowicami termostatycznymi • grzejnik drabinkowy w łazience (bez montażu grzejnika)
10.	Instalacja elektryczna	<ul style="list-style-type: none"> • gniazda 230 V zabezpieczone wyłącznikami różnicowo-prądowymi • instalacja oświetleniowa – punkty zakończone kostką • w kuchni dodatkowo puszka NT do kuchenki 400V • w mieszkaniach tablice podtynkowe
11.	Instalacja telefoniczna	<ul style="list-style-type: none"> • 1 gniazdo telefoniczne umożliwiające podłączenie telefonii cyfrowej lub Internetu
12.	Instalacja telewizyjna	<ul style="list-style-type: none"> • 1 gniazdo TV
13.	Instalacja domofonowa	<ul style="list-style-type: none"> • aparat cyfrowy
14.	Tarasy nad garażami	<ul style="list-style-type: none"> • posadzka z kostki betonowej lub z płytek i cokoliczków gresowych, mrozoodpornych • balustrady stalowe, malowane proszkowo

15.	Balkony	<ul style="list-style-type: none"> • płytki i cokoliki gresowe, mrozoodporne • balustrady stalowe malowane proszkowo
II. Garaż		
1.	Ściany zewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> • żelbetowe monolityczne, malowane
2.	Ściany wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> • żelbetowe monolityczne lub silikatowe, malowane
3.	Płyta posadzkowa	<ul style="list-style-type: none"> • posadzka betonowa przemysłowa utwardzona powierzchniowo lub posadzka z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej
4.	Strop garażu	<ul style="list-style-type: none"> • żelbetowy monolityczny, docieplony w obrębie powierzchni mieszkalnej parteru
5.	Pomieszczenia techniczne	<ul style="list-style-type: none"> • posadzka z płytek ceramicznych gresowych, mrozoodpornych polskich lub import lub pomalowane farbami do betonu • ściany malowane dwukrotnie farbą przemysłową, • drzwi do pomieszczeń technicznych systemowe
6.	Komórki lokatorskie	<ul style="list-style-type: none"> • wydzielone ściankami działowymi, z drzwiami, i oświetleniem, • nietynkowane • wylewka cementowa
7.	Instalacje	<ul style="list-style-type: none"> • instalacja oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego • instalacja kanalizacji wraz z kratkami odwadniającymi • instalacja oświetleniowa – zgodnie z normami
III. KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA - KLATKI SCHODOWE		
1.	Ściany wewnętrzne i sufity	<ul style="list-style-type: none"> • tynk cementowo-wapienny lub tynk gipsowy • malowanie farbą akrylową
2.	Posadzki, schody	<ul style="list-style-type: none"> • płytki gresowe
3.	Ogrzewanie c.o.	<ul style="list-style-type: none"> • grzejnikowe, wodne
4.	Instalacja oświetleniowa	<ul style="list-style-type: none"> • oświetlenie i osprzęt dostosowany do wymogów oświetlenia schodowego

W przypadku trudności w nabyciu danego rodzaju materiału, może być zastosowany materiał zastępczy o porównywalnej jakości.